



**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL**

O **MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL ARCANJO**, pessoa jurídica de direito público interno inscrita no CNPJ/MF sob nº 46.634.333/0001-73, com sede na Praça Antonio Ferreira Leme, 53, Centro, São Miguel Arcanjo/SP, relativamente à Regularização Fundiária de Interesse Específico – REURB-E do núcleo urbano irregular denominado “**CHÁCARA DAS NASCENTES**”, com acesso principal pela Estrada Vicinal João Santiago Terra França – Km 34 + 570 m, neste Município, com base na Lei Federal nº 13.465/2017 e no Decreto Federal nº 9.310/2018, que a regulamenta, **NOTIFICA** os proprietários tabulares, eventuais sucessores, responsável(is) pela implantação, confrontantes/confinantes, terceiros interessados ou a quem mais possa interessar e conhecimento tiver na Reurb-E para, querendo, manifestarem-se, no prazo de 30 (trinta) dias contados da data do presente Edital. A ausência de manifestação dos indicados referidos no § 6º do artigo 31 será interpretada como concordância com a Reurb-E pelo Projeto de Regularização Urbanística do núcleo denominado “**CHÁCARA DAS NASCENTES**”.

O projeto urbanístico de regularização está documentado no Processo Administrativo nº 3410/1/2021, **disponível para consulta nas dependências da Secretaria de Obras**. A referida regularização está sendo realizada através de Convênio firmado entre a Prefeitura do Município de São Miguel Arcanjo e o Programa Cidade Legal, da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Estado de São Paulo.

O perímetro de regularização está descrito a seguir.

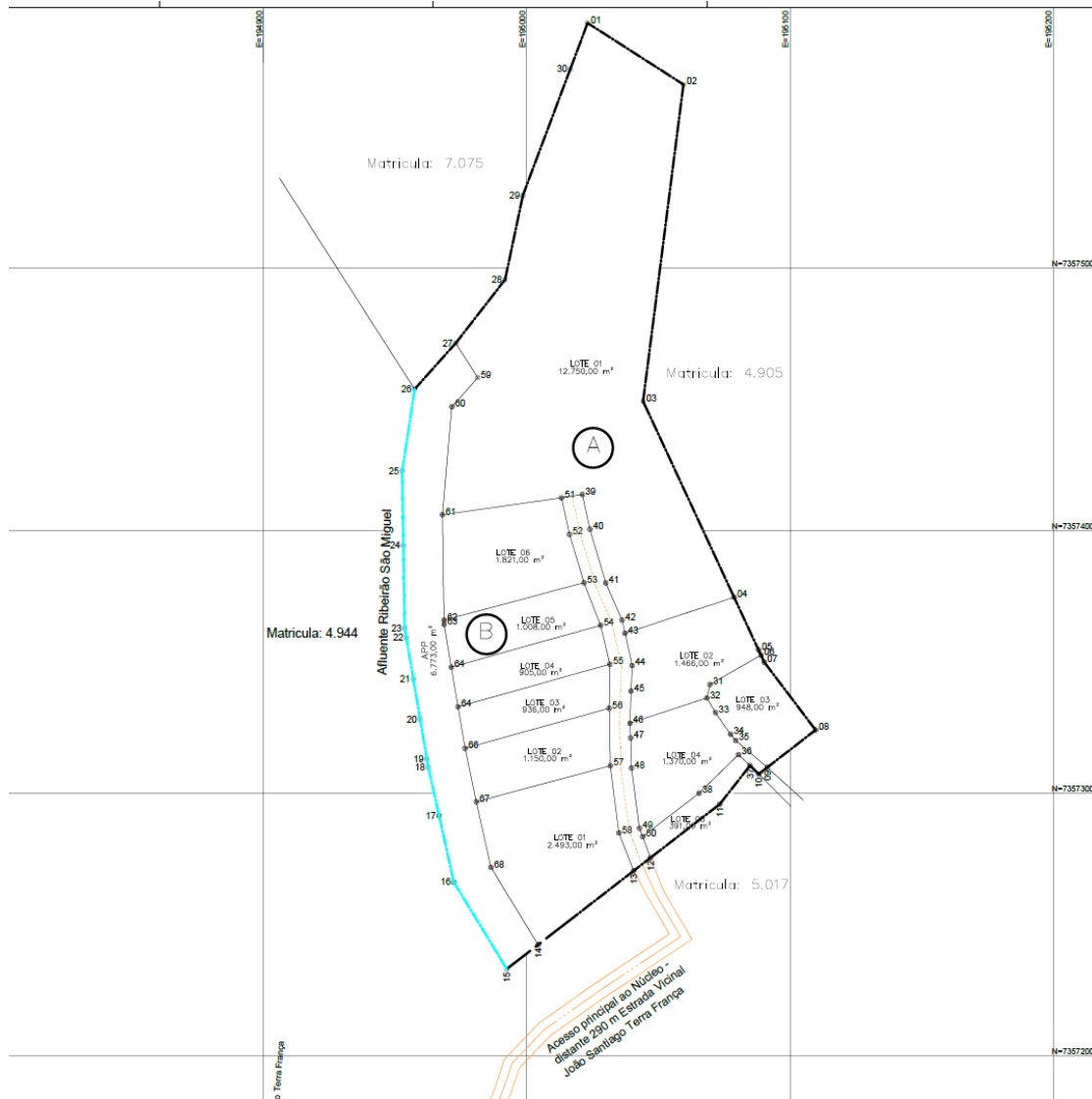
Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, de coordenadas **N 7.357.593,32m** e **E 195.023,06m**; deste segue confrontando com a Matrícula 4.905, com seguintes azimutes e distâncias: 122°43'02" e de 43,30 m até o vértice **02**, de coordenadas **N 7.357.569,92m** e **E 195.059,49m**; 187°14'31" e de 121,60 m até o vértice **03**, de coordenadas **N 7.357.449,29m** e **E 195.044,16m**; 155°08'34" e de 82,28 m até o vértice **04**, de coordenadas **N 7.357.374,63m** e **E 195.078,75m**; 155°08'34" e de 22,11 m até o vértice **05**, de coordenadas **N 7.357.354,57m** e **E 195.088,04m**; 155°08'34" e de 2,19 m até o vértice **06**, de coordenadas **N 7.357.352,58m** e **E 195.088,96m**; 155°08'34" e de 2,96 m até o vértice **07**, de coordenadas **N 7.357.349,90m** e **E 195.090,21m**; 142°55'44" e de 32,37 m até o vértice **08**, de coordenadas **N 7.357.324,07m** e **E 195.109,72m**; deste segue confrontando com a Matrícula 5.017, com seguintes azimutes e distâncias: 232°12'29" e de 23,23 m até o vértice **09**, de coordenadas **N 7.357.309,84m** e **E 195.091,37m**; 232°12'29" e de 4,15 m até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.357.307,30m** e **E 195.088,09m**; 314°40'45" e de 4,61 m até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.357.310,54m** e **E 195.084,81m**; 218°02'52" e de 18,68 m até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.357.295,83m** e **E 195.073,30m**; 232°12'29" e de 33,33 m até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.357.275,40m** e **E 195.046,96m**; 232°12'29" e de 8,09 m até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.357.270,44m** e **E 195.040,56m**; 232°12'29" e de 45,92 m até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.357.242,30m** e **E 195.004,28m**; 232°12'29" e de 15,10 m até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.357.233,05m** e **E 194.992,35m**; situado na margem esquerda do Afluente Ribeirão São Miguel; deste segue pelo referido Afluente a montante, confrontando com a Matrícula 4.944, com seguintes azimutes e distâncias: 328°39'24" e de 38,70 m até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.357.266,10m** e **E 194.972,22m**; 347°29'52" e de 25,94 m até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.357.291,43m** e **E 194.966,60m**; 347°29'52" e de 18,99 m até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.357.309,97m** e **E 194.962,49m**; 350°23'46" e de 3,12 m até o vértice **20**, de coordenadas **N 7.357.313,05m** e **E 194.961,97m**; 350°23'46" e de 15,40 m até o vértice **20**, de



# PREFEITURA MUNICIPAL DE São Miguel Arcanjo

Município de Interesse Turístico  
Secretaria Municipal de Obras

coordenadas N 7.357.328,23m e E 194.959,40m; 350°23'46" e de 15,35 m até o vértice 21, de coordenadas N 7.357.343,37m e E 194.956,84m; 350°23'46" e de 16,03 m até o vértice 22, de coordenadas N 7.357.359,18m e E 194.954,16m; 350°23'46" e de 3,79 m até o vértice 23, de coordenadas N 7.357.362,92m e E 194.953,53m; 359°06'41" e de 31,47 m até o vértice 24, de coordenadas N 7.357.394,39m e E 194.953,04m; 359°06'41" e de 28,41 m até o vértice 25, de coordenadas N 7.357.422,79m e E 194.952,60m; 8°36'54" e de 31,44 m até o vértice 26, de coordenadas N 7.357.453,87m e E 194.957,31m; deste segue confrontando com a Matrícula 7.075, com seguintes azimutes e distâncias: 41°43'31" e de 23,50 m até o vértice 27, de coordenadas N 7.357.471,41m e E 194.972,95m; 37°47'48" e de 30,63 m até o vértice 28, de coordenadas N 7.357.495,62m e E 194.991,73m; 11°51'27" e de 32,69 m até o vértice 29, de coordenadas N 7.357.527,61m e E 194.998,44m; 20°32'00" e de 51,46 m até o vértice 30, de coordenadas N 7.357.575,80m e E 195.016,49m; 20°33'37" e de 18,71 m até o vértice 01, de coordenadas N 7.357.593,32m e E 195.023,06m; ponto inicial da descrição deste perímetro, encerrando uma área de 30.000,00 m<sup>2</sup>.



São Miguel Arcanjo, 29 de maio de 2024