

Ponto	Azimute	Distância(m)	E(m)	N(m)
01-02	275°10'40"	10,83	787142,873	7359601,520
02-03	282°13'14"	51,38	787062,895	7359612,398
03-04	4°33'54"	55,41	787097,095	7359667,634
04-05	94°27'00"	30,03	787127,003	7359665,304
05-06	359°23'20"	8,89	787128,908	7359674,189
06-07	86°41'00"	19,28	787148,043	7359671,943
07-08	106°09'00"	3,77	787149,681	7359670,899
08-09	7°58'22"	64,07	787152,984	7359734,880
09-10	106°43'20"	103,66	787252,167	7359705,082
10-11	111°12'45"	17,22	787268,219	7359698,852
11-12	87°56'58"	8,98	787277,197	7359699,173
12-13	109°58'15"	82,25	787354,499	7359671,082
13-14	110°13'00"	40,00	787391,872	7359656,815
14-15	194°33'14"	64,00	787375,789	7359584,867
15-16	269°08'46"	56,41	787319,387	7359594,027
16-17	269°28'13"	105,89	787213,508	7359583,048
17-18	269°54'50"	11,13	787202,376	7359583,031
18-19	29°55'08"	41,64	787223,147	7359629,125
19-20	287°21'43"	71,12	787185,287	7359650,347
20-01	181°50'24"	49,83	787163,881	7359600,542

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA
 DE MERCATOR - UTM
 SGR: SIRGAS 2000
 MC: 51° W
 VERTICE: 16
 Lat: 23°50'56,13" S
 Long: 48°10'48,12" W
 K: 1,00061881
 CM: -1°08'27,4958"
 Declinação Magnética de: -2°10'142"
 na data: 13/01/21
 com variação anual de: -0°08'42"

- Notas:
 1. Levantamento Georreferenciado ao Sistema de Projção - UTM;
 2. Datum - SIRGAS 2000
 3. Altitude ortométrica oficial (IBGE);
 4. Não foram identificadas matrículas ou transcrições no Núcleo e de seus confrontantes;

QUADRO DE ÁREAS		
ESPECIFICAÇÃO		ÁREAS (m ²)
1.	ÁREAS DE LOTES (88 LOTES)	19.750,78
2. 1	ÁREAS PÚBLICAS SISTEMA VIÁRIO INTERNO	5.594,22
3.	ÁREA REGULARIZADA	25.345,00

QUADRA DE ÁREAS - SISTEMA VIÁRIO		
RUA	ÁREA	ÁREA TOTAL
PROJETADA 1	1020,00	
PROJETADA 2	744,60	
PROJETADA 3	1094,90	
VIELA 1	134,00	
RUA CÔNEGO F. RIBEIRO	1219,77	
TRAVESSA I	711,83	
TRAVESSA J	669,12	
TOTAL	5594,22	

QUADRA DE ÁREAS - QUADRAS E LOTES			
QUADRA	LOTE	ÁREA	ÁREA TOTAL
A	1	252,12	2949,11
	2	352,58	
	3	224,67	
	4	165,49	
	5	124,50	
	6	173,16	
	7	69,33	
	8	119,37	
	9	84,77	
	10	100,32	
	11	179,87	
	12	165,84	
	13	185,56	
	14	119,43	
	15	235,41	
	16	173,30	
	17	177,70	
18	126,49		
19	257,68		
20	253,95		
21	117,35		
22	318,85		
23	249,35		
24	245,59		
25	264,75		
B	1	312,16	2178,94
	2	210,50	
	3	209,38	
	4	208,26	
	5	207,15	
	6	206,03	
	7	204,91	
	8	203,80	
9	202,68		
10	201,56		
11	200,44		
12	199,32		
13	198,20		
14	197,08		
15	195,96		
16	194,84		
17	193,72		
18	192,60		
19	191,48		
20	190,36		
21	189,24		
22	188,12		
23	187,00		
24	185,88		
25	184,76		
C	1	360,78	3408,10
	2	267,86	
	3	266,94	
	4	266,02	
	5	265,10	
	6	264,18	
	7	263,26	
	8	262,34	
	9	261,42	
	10	260,50	
	11	259,58	
12	258,66		
13	257,74		
14	256,82		
15	255,90		
16	254,98		
17	254,06		
18	253,14		
19	252,22		
20	251,30		
21	250,38		
22	249,46		
23	248,54		
24	247,62		
25	246,70		
D	1	1004,99	19750,78
	2	500,92	
	3	233,04	
	4	233,04	
	5	233,04	
	6	233,04	
	7	233,04	
	8	233,04	
9	233,04		
10	233,04		
11	233,04		
12	233,04		
13	233,04		
14	233,04		
15	233,04		
16	233,04		
17	233,04		
18	233,04		
19	233,04		
20	233,04		
21	233,04		
22	233,04		
23	233,04		
24	233,04		
25	233,04		



PROJETO URBANÍSTICO (REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA) - FOLHA ÚNICA

NÚCLEO = PARQUE GRAMADÃO 2
Agente Promotor = PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO
Local = RUA CÔNEGO FRANCISCO RIBEIRO - PARQUE GRAMADÃO 2 DISTRITO GRAMADÃO
C.R.I = Registro de Imóveis de São Miguel Arcanjo
Matrículas = "Matrícula não localizada conforme certidão negativa do cartório"
Município = SÃO MIGUEL ARCANJO - SP
Escala = 1 : 500



AGENTE PROMOTOR DA REGULARIZAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO

QUADRO DE ÁREAS	
ESPECIFICAÇÃO	ÁREAS (m ²)
1. ÁREAS DE LOTES (88 LOTES)	19.750,78
2. ÁREAS PÚBLICAS SISTEMA VIÁRIO INTERNO	5.594,22
3. ÁREA REGULARIZADA	25.345,00

Responsável Técnico
EDUARDO CÂNEPA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU nº A5134-9

Aprovação para fins de Regularização Fundiária Urbana - REURB, conforme Lei Federal 13.465/17, Art.4º
 AGENTE PROMOTOR DA REGULARIZAÇÃO
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL ARCANJO-SP
 REGULARIZADO
 AUTO DE REGULARIZAÇÃO/OU CRF nº ___ / ___
 EXPEDIDO EM ___ / ___ / ___
 PROCESSO nº 1985/1/2021